

部屋番号 賃借人 (入居者)	賃貸契約書の開始 満了 車庫証明書発行日	トリオ	家賃内訳		収入金額													保証金 敷金	備考 (前受家賃等)		
					1月分	2月分	3月分	4月分	5月分	6月分	7月分	8月分	9月分	10月分	11月分	12月分	計			礼金	
101 〇〇 一郎	平成〇〇年〇月〇日 平成〇〇年〇月〇日 平成 年 月 日	加入	賃料	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	576,000	48,000	48,000	
			雑費	-															(更新料)		
			P	-																	
102 〇〇 二郎	平成〇〇年〇月〇日 平成〇〇年〇月〇日 平成 年 月 日	加入	賃料	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	576,000	48,000	48,000	
			雑費	-															(更新料)		
			P	-																	
103 〇〇 三郎	平成〇〇年〇月〇日 平成〇〇年〇月〇日 平成 年 月 日	加入	賃料	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	576,000		48,000	
			雑費	-																	
			P	-																	
105 〇〇 四郎	平成〇〇年〇月〇日 平成〇〇年〇月〇日 平成 年 月 日	加入	賃料	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	576,000		48,000	
			雑費	-																	
			P	-																	
106 〇〇 五郎	平成〇〇年〇月〇日 平成〇〇年〇月〇日 平成 年 月 日	加入	賃料	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	576,000		48,000	
			雑費	-																	
			P	-																	
201 ▲▲ 一郎	平成〇〇年〇月〇日 平成〇〇年〇月〇日 平成 年 月 日	加入	賃料	50,000						25,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	325,000	50,000	50,000	6月15日契約	
			雑費	-						(日割15日)											
			P	-																	
202 ▲▲ 二郎	平成〇〇年〇月〇日 平成〇〇年〇月〇日 平成 年 月 日	加入	賃料	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	600,000	50,000	50,000		
			雑費	-														(更新料)			
			P	-																	
203 ▲▲ 三郎	平成〇〇年〇月〇日 平成〇〇年〇月〇日 平成 年 月 日	加入	賃料	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	600,000		50,000		
			雑費	-																	
			P	-																	
205 ▲▲ 四郎	平成〇〇年〇月〇日 平成〇〇年〇月〇日 平成 年 月 日	加入	賃料	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	600,000		50,000		
			雑費	-																	
			P	-																	
206 ▲▲ 五郎	平成〇〇年〇月〇日 平成〇〇年〇月〇日 平成 年 月 日	加入	賃料	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	600,000		50,000		
			雑費	-																	
			P	-																	
201 □□ 一郎	平成〇〇年〇月〇日 平成〇〇年〇月〇日 平成 年 月 日	加入	賃料	50,000	50,000	50,000	50,000	25,000									175,000			4月15日解約	
			雑費	-				(日割15日)													
			P	-																	
	平成 年 月 日		賃料													収入合計	5,976,000				
			雑費																		
			P																		
経費 管理業務委託料	平成 年 月 日		賃料		25,725	25,725	25,725	24,413	23,100	29,663	25,725	25,725	25,725	25,725	25,725	25,725	308,700				
			雑費																		
			P																		
経費 振込手数料	平成 年 月 日		賃料		735	735	735	735	735	735	735	735	735	735	735	735	8,820				
			雑費																		
			P																		
経費 その他 (※ 募集管理料、工事代等)	平成 年 月 日		賃料		21,000					50,000		15,750	31,500	6,300			124,550				
			雑費																		
			P																		
収入-経費 年間収益	平成 年 月 日		賃料													経費合計	442,070				
			雑費													差引	5,533,930				
			P																		